

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**UDITI** gli interventi del Sindaco e dell'Assessore all'Urbanistica che relazionano sull'argomento proponendo l'adozione della presente deliberazione;

**DATA** lettura dell'art. 78 del D. Lgs. 267/2000, che dispone in materia di astensione obbligatoria degli amministratori, dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado;

**INVITATI** i signori consiglieri che rientrino in tali condizioni soggettive ad uscire dall'aula consigliare e a non prendere parte né alla discussione né alla votazione della presente deliberazione;

**PREMESSO** che il Comune di Stra è dotato di:

- Piano Regolatore Generale (PRG) approvato con Deliberazioni di Giunta Regionale Veneto (DGRV) n. 1351 del 7.5.2004 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale Regione Veneto – BUR n. 59 del 15.6.2004) e n. 1070 del 11.4.2006 (pubblicata sul BUR Veneto n. 41 del 2.5.2006), efficaci a termini di legge;
- Piano di Assetto del Territorio (PAT) approvato dalla Conferenza dei Servizi in data 08.01.2010, ratificato da parte della Giunta Regionale del Veneto con deliberazione n° 1983 del 03.08.2010 ed efficace a termini di legge;

**VISTO:**

- l'art. 48, c. 5bis della L.R. 23.04.2004 n. 11 il quale dispone che, a seguito dell'approvazione del primo Piano di Assetto del Territorio, il Piano Regolatore Generale vigente, per le parti compatibili con il PAT, diventa il Piano degli Interventi (PI);
- la Legge Regionale (LR) 23.4.2004 n. 11 e s.m.i., in particolare gli articoli 5 e 18 che disciplinano la procedura di adozione ed approvazione delle Varianti al Piano degli Interventi, nonché i successivi atti di indirizzo attuativi della legge stessa;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 2948 del 06/10/2009, in materia di valutazione di compatibilità idraulica del Piano degli Interventi;
- il D. Lgs. 152/2006 e le deliberazioni della Giunta Regionale n. 791 del 31/03/2009, n° 1646 del 07/08/2012 e n. 1717 del 03/10/2015, in materia di verifica di assoggettabilità a VAS del Piano degli Interventi;
- le deliberazioni della Giunta Regionale n. 2200 del 27/11/2014 e n° 2299 del 09/12/2014, in materia di valutazione di incidenza ambientale;

**CONSIDERATO** che:

- l'Amministrazione Comunale ha avviato il procedimento finalizzato alla redazione della variante n° 3 al Piano degli Interventi (primo effettivo PI), che è stata adottata con deliberazione del consiglio comunale n° 52 del 21/12/2015 e per la quale è attualmente in corso la procedura regionale di verifica di assoggettabilità a VAS, che precede l'approvazione del piano stesso;
- dopo l'approvazione del PAT e nelle more della formazione del Piano degli Interventi, è stato avviato il procedimento di formazione e redazione di una specifica variante tematica al Piano degli Interventi, allo scopo di aggiornare e disciplinare complessivamente il "piano antenne" comunale (costituito dall'art. 36 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. pre-vigente e dal relativo regolamento di attuazione), ivi compresa la localizzazione degli impianti;
- con determinazione n° 654 del 1/10/2012, il servizio di redazione della variante urbanistica in oggetto è stato aggiudicato al dott. urb. Trolese Gianluca, in qualità di mandatario di raggruppamento temporaneo e il relativo incarico è stato disciplinato con scrittura privata rep. n° 27 del 11/12/2012;
- con determinazione n° 580 del 5/9/2013, il servizio di redazione della verifica di assoggettabilità a VAS della variante in oggetto è stato aggiudicato allo Studio Benincà – Associazione tra Professionisti e il relativo incarico è stato disciplinato con scrittura privata rep. n° 21 del 7/11/2013;

**RICHIAMATO:**

- il Documento Programmatico Preliminare, illustrato con deliberazione Consiglio Comunale n° 1 del 6/3/2013, come stabilito dall'art. 18, comma 1 della LR n° 11/2004;
- la deliberazione della Giunta Comunale n° 95 del 24/6/2013, con la quale è stato dato atto dell'avvenuto espletamento della fase di partecipazione relativa alla variante in oggetto, come riportato nel rapporto di fine consultazione allegato alla stessa con il sub. A ed ai sensi degli articoli 5) e 18) della LR n° 11/2004, nonché dichiarata conclusa la fase partecipativa stessa;

**PRECISATO** che:

- espletata la fase di partecipazione e consultazione, si sono svolte le elezioni amministrative che hanno portato alla elezione di una nuova amministrazione, la quale ha ritenuto di proseguire nella formazione della variante, valutando di non sostenere ulteriore aggravio alla procedura in precedenza iniziata;
- è stata comunque mantenuta attiva apposita sezione del sito internet comunale, nella quale sono ancora riportati i materiali del piano, tra cui gli esiti della concertazione;
- non sono pervenuti ulteriori contributi rispetto a quelli già valutati in sede di chiusura della concertazione;
- la variante è stata sottoposta, con nota prot. 21724 del 30/12/2015, ad un preliminare esame, congiunto con l'Arpav, l'Aulss n° 13 e la Città Metropolitana di Venezia, in seguito al quale è pervenuto il parere dell'Arpav di Venezia, in atti al prot. 1572 del 28/1/2016, che è stato prontamente recepito in sede di stesura definitiva della variante in argomento;

**VISTA** la documentazione costituente la variante n° 2 al Piano degli Interventi, relativa al “piano antenne”, costituita dai seguenti elaborati:

**A) prot. 15743 del 28/9/2015:**

- Tavola T01 : Catasto siti – scala 1:5.000;
- Tavola T02 : Vincoli e tutele – scala 1:5.000;
- Tavola T04c: Zonizzazione - zone significative “Paluello est” – scala 1:2.000;
- Tavola T04d: Zonizzazione - zone significative “Paluello ovest” – scala 1:2.000;

**B) prot. 4714 del 16/3/2016:**

- stralcio delle NTA del PRG, variante art. 36;
- Tavola T03 : Zonizzazione – intero territorio comunale – scala 1:5.000;
- Tavola T04a: Zonizzazione- zone significative “Stra centro” – scala 1:2.000;
- Tavola T04b: Zonizzazione- zone significative “S. Pietro di Stra” – scala 1:2.000;
- T05: relazione di progetto;
- T06: regolamento di attuazione;
- Quadro conoscitivo variante 2;

**C) prot. 8805 del 19/05/2016:**

- Asseverazione di non necessità della valutazione di compatibilità idraulica;

**D) prot. 8848 del 19/05/2016:**

- verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- dichiarazione di non incidenza;
- elenco degli Enti;

**DATO ATTO** che, ai sensi della DGRV n° 2948 del 06/10/2009:

- il progettista incaricato ha trasmesso asseverazione prot. 8805 del 19/05/2016, di non necessità della redazione della valutazione di compatibilità idraulica, di cui alla deliberazione stessa;
- il Settore Genio Civile di Venezia, con propria nota prot. 214065 del 31/05/2016, acquisito al prot. comunale n. 9480 di pari data, ha espresso parere favorevole all'asseverazione, fermo restando il rispetto di normative a carattere generale;

**PRESO ATTO** del parere espresso dalla locale Commissione Consigliare “Urbanistica”, nella seduta del 22/1/2015, con valutazione favorevole con condizioni;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell’art. 39 del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33, lo schema della presente deliberazione e gli elaborati richiamati sono stati pubblicati sul sito internet comunale, prima dell’adozione della presente deliberazione;

**VALUTATO** che il codice delle comunicazioni elettroniche, D. Lgs. n° 259 del 1/8/2003, agli articoli 86 e seguenti, assimila le infrastrutture di reti pubbliche di comunicazione, oggetto della presente variante, ad ogni effetto alle opere di urbanizzazione primaria di cui all'articolo 16, comma 7, del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, fermo restando il rispetto delle disposizioni in materia di beni culturali e paesaggistici, nonché quello delle valutazioni a carattere igienico sanitario connesse ai limiti di esposizione, valori di attenzione e obiettivi di qualità disciplinati anche dalla legge 22 febbraio 2001, n. 36;

**RITENUTA** la variante n° 2 al Piano degli Interventi proposta:

- rappresentativa della volontà dell’Ente di contemperare le esigenze dei gestori dei servizi di comunicazione elettronica con l’ordinato assetto del territorio, alla luce dei valori e delle tutele ivi presenti, ivi compresi i siti destinati a utilizzi e servizi “sensibili”;
- idonea a disciplinare le tematiche affrontate in coerenza con il Documento Programmatico Preliminare, illustrato al Consiglio Comunale con la deliberazione n° 1 del 6/3/2013;

**RITENUTO** pertanto opportuno per i motivi di cui sopra, di adottare, ai sensi dell’art. 18 della L.R. n° 11/2004, la variante n° 2 al Piano degli Interventi, relativa al piano antenne comunale;

**VISTO:** il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, articoli 42, 49 e 107; la Legge 17/08/1942 n° 1150; la Legge Regionale 23/04/2004 n. 11; lo Statuto Comunale approvato con DCC n. 35/1991, n. 27/1992, n. 3/1995, n. 36/1997; il Decreto del Sindaco n° 5 del 5/4/2016;

## **DELIBERA**

- 1) di confermare e approvare quanto riportato nelle premesse, che sono da intendersi integralmente richiamate nel dispositivo della presente;
- 2) di adottare ai sensi dell’art. 18, commi 2) e 8) della L.R. n° 11/2004, la Variante n° 2 al Piano degli Interventi, relativa al “piano antenne”, costituita dai seguenti elaborati:
  - Tavola T01 : Catasto siti – scala 1:5.000;
  - Tavola T02 : Vincoli e tutele – scala 1:5.000;
  - Tavola T03 : Zonizzazione – intero territorio comunale – scala 1:5.000;
  - Tavola T04a: Zonizzazione- zone significative “Stra centro” – scala 1:2.000;
  - Tavola T04b: Zonizzazione- zone significative “S. Pietro di Stra” – scala 1:2.000;
  - Tavola T04c: Zonizzazione - zone significative “Paluello est” – scala 1:2.000;
  - Tavola T04d: Zonizzazione - zone significative “Paluello ovest” – scala 1:2.000;
  - T05: relazione di progetto;
  - T06: regolamento di attuazione;
  - stralcio delle NTA del PRG, variante art. 36;
  - Quadro conoscitivo variante 2;
  - Asseverazione di non necessità della valutazione di compatibilità idraulica;
  - verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
  - dichiarazione di non incidenza;
  - elenco degli Enti;
- 3) di fare proprio e recepire il parere rilasciato dal Settore Genio Civile di Venezia, riportato nelle premesse, con il quale detto Ente ha espresso parere favorevole all’asseverazione, fermo restando il rispetto di normative a carattere generale;

- 4) di fare luogo agli adempimenti di cui all'art. 18 comma 3) della L.R. n° 11/2004, in materia di deposito, pubblicazione ed osservazioni, nonché di quelli stabiliti dal D. Lgs. 152/2006 e dalle deliberazioni della Giunta Regionale n. 791 del 31/03/2009, n° 1646 del 07/08/2012 e n. 1717 del 03/10/2015, in materia di verifica di assoggettabilità a VAS del Piano degli Interventi e delle sue varianti;
- 5) di demandare al Responsabile del VI Settore l'attuazione degli adempimenti connessi all'adozione della presente;

successivamente, con separata votazione palese, stante l'urgenza a provvedere nel merito

#### **D E L I B E R A**

- 6) l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, con voti favorevoli n. \_\_\_\_, contrari n. \_\_\_\_, astenuti n. \_\_\_\_.